



Herzlich willkommen!
1. Bürgerversammlung



Kofinanziert von der
Europäischen Union



Niedersachsen



Niedersachsen | Bremen | Hamburg
KLARA 2023–2027
Klima | Landwirtschaft | Artenvielfalt
regionale Akteur:innen

pro·t·in
entwickeln · planen · gestalten

Herr Thomas Otto
Bürgermeister Gemeinde Saterland

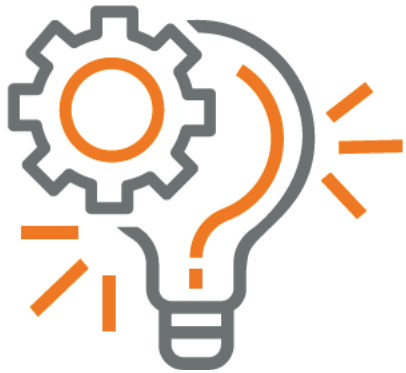
BEGRÜßUNG





**Herzlichen Glückwunsch zur
Aufnahme in das
Dorfentwicklungsprogramm!**

„Wir von pro-t-in“ entwickeln, planen und gestalten den ländlichen Raum – kreativ, kommunikativ und wirkungsvoll.



**Regional-
& Dorfentwicklung**



**Landschafts-
& Freiraumplanung**



**Destinations-
& Standort-
entwicklung**



**Kommunikation
& Marketing**

pro·t·in



Dr. Annette Wilbers-Noetzel



Michael Ripperda



Marvin Leck



Valeria Adam



Richard Gertken

Was haben wir heute vor...

Dorfentwicklung in
der Planungsphase
Amt für regionale
Landesentwicklung
(ArL)

Prozess zur
Dorfentwicklung
pro-t-in GmbH

Aufruf zum
Kompetenzerwerb
Dorfmoderatorin &
Dorfmoderator
pro-t-in GmbH

Die nächsten
Schritte...
pro-t-in GmbH

Ausblick und
Abschluss

IdeenPickUp

Sönke Stender und Lena Erdwien,
ArL Weser-Ems, Geschäftsstelle Oldenburg

Dorfentwicklung in der Planungsphase





Dorfentwicklung Seelterland-Süd

1. Bürgerversammlung

Dorfentwicklung in der Planungsphase

Sönke Stender

Amt für regionale Landesentwicklung

Dezernat 3.1 – Strukturförderung im ländlichen Raum

„Dorfentwicklung – gemeinsam Zukunft gestalten!“



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems



- 1. Wer sind wir? – Kurzvorstellung des ArL**
- 2. Dorfentwicklung: Mehr als rote Dächer und Holzfenster!**
- 3. Was haben Sie bisher geschafft?**
- 4. Wie geht es weiter?**
- 5. Was ist ein Dorfentwicklungsplan? – Das Regiebuch**
- 6. Fördermöglichkeiten – Ein kurzer Einblick**
- 7. Grundsätzliches zum Verfahren**



1. Wer sind **wir**?

Die Landesregierung hat mit dem Modell der regionalisierten Strukturpolitik und der Gründung der **Ämter für regionale Landesentwicklung** frühzeitig die Notwendigkeit einer gezielten **Förderung** des **ländlichen Raumes** erkannt.



Ziel: Ländliche Entwicklung und Herstellung gleichwertiger Lebensverhältnisse durch:

- ✓ **Stärkung** des ländlichen Raumes als wirtschaftlich, ökologisch und sozial stabile Lebensräume
- ✓ **Verbesserung** der Lebensbedingungen
- ✓ **Sicherung der Attraktivität** der kleinen Städte und Dörfer als Wohn- und Lebensraum
- ✓ **Erhalt** von Natur, Landschaft und kulturellem Erbe



ArL Weser-Ems

- Oldenburg
- Meppen
- Aurich
- Osnabrück

ArL Lüneburg

ArL Braunschweig

ArL Leine-Weser





2. Dorfentwicklung:

Mehr als rote Dächer und Holzfenster

2. | Dorfentwicklung: Mehr als rote Dächer und Holzfenster



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems





3. Was haben Sie bisher geschafft?

Förderzugang gesichert:
Aufnahme in das
Dorfentwicklungs-
programm Niedersachsen –



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems

Amt, Weser-Ems
Postfach Amt für regionale Landesentwicklung, 26106 Oldenburg

Gemeinde Saterland
Herrn Bürgermeister Otto
Hauptstraße 507
26683 Saterland

Bearbeitet von
Vanessa Schlangen

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom	Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)	Durchwahl (0441) 9215 -	Oldenburg
	3.1-21213	303	20.02.2025
E-Mail: vanessa.schlange@arl-we.niedersachsen.de			

Aufnahme der Dorfregion Seelterlound-Süd in das Dorfentwicklungsprogramm des Landes Niedersachsen

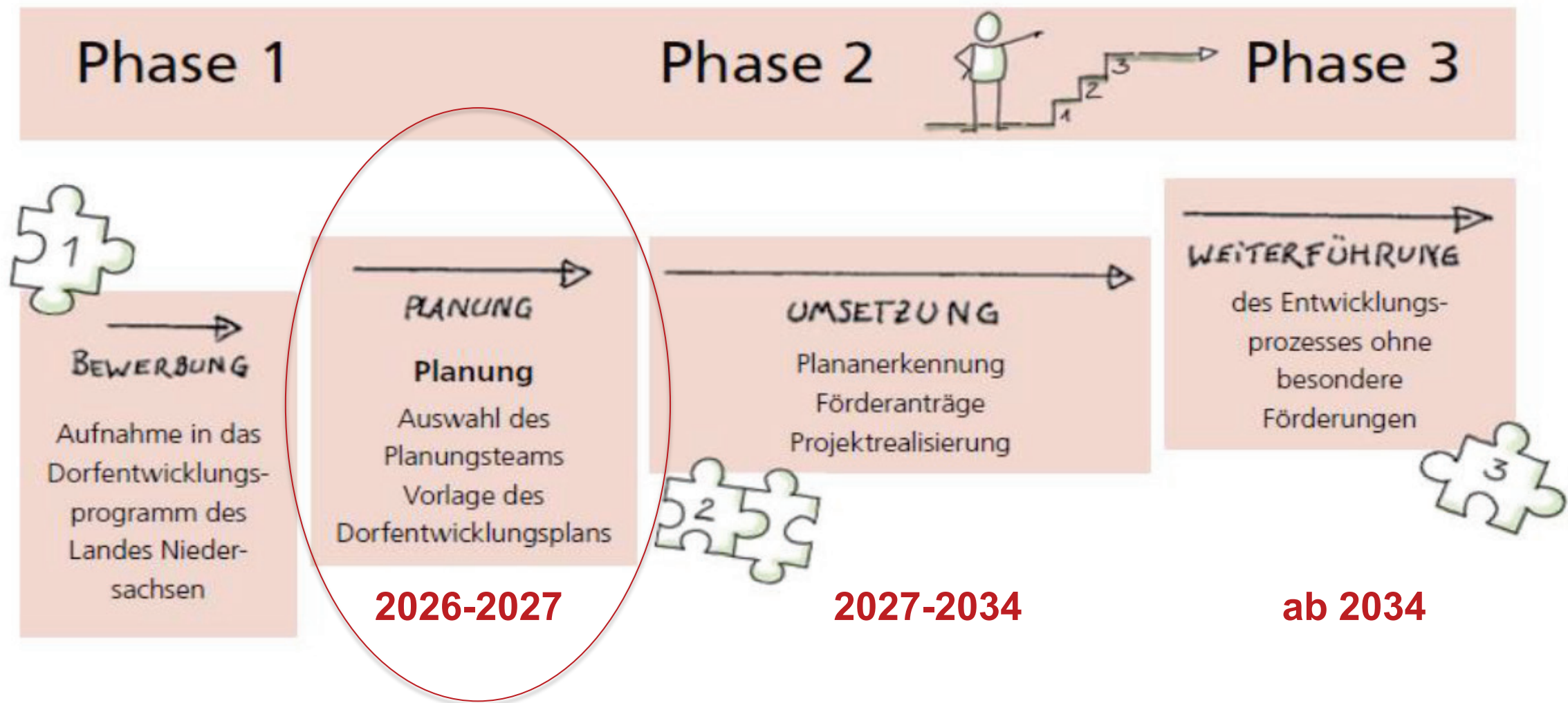
Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihr Antrag zum 25. September 2024 auf Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm des Landes Niedersachsen für die Dorfregion Seelterlound-Süd hat sich im Auswahlverfahren erfolgreich durchgesetzt.

Mit der Aufnahme in das Programm beginnt für Ihre Dorfregion ein wichtiger Entwicklungsprozess. Dieser wird von Beginn an wichtige Impulse für die Dörfer in Ihrer Dorfregion mit sich bringen – auch in Bereichen, die außerhalb unserer Fördermöglichkeiten liegen.

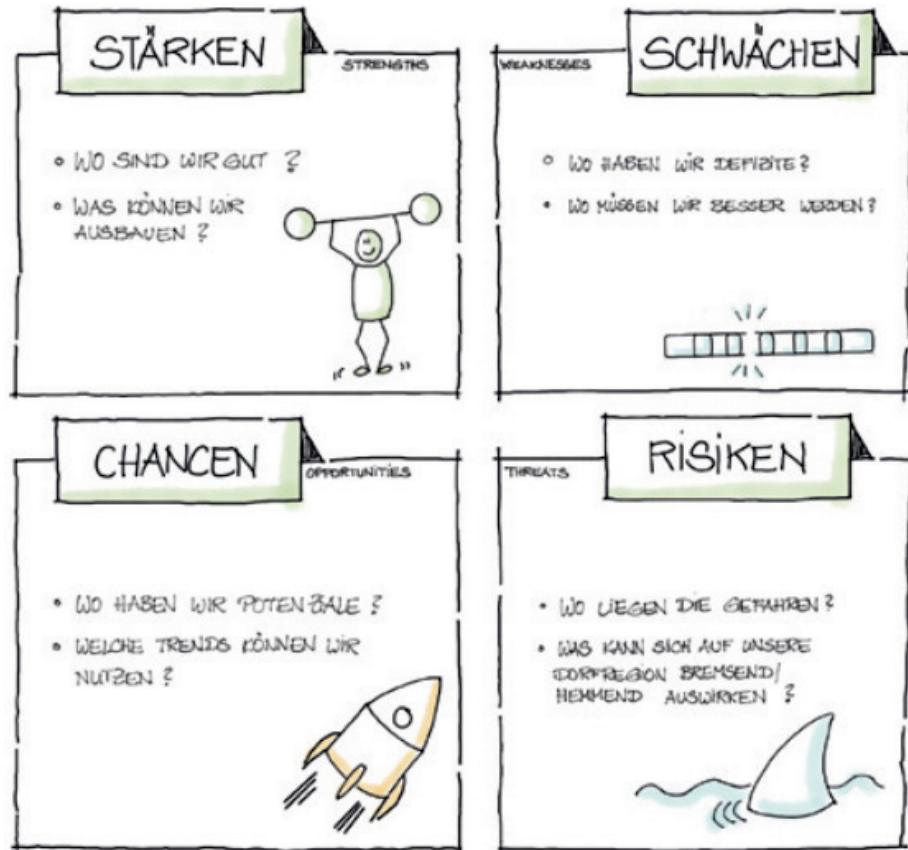
Die Planung ist in guten
Händen – jetzt kann's
losgehen!



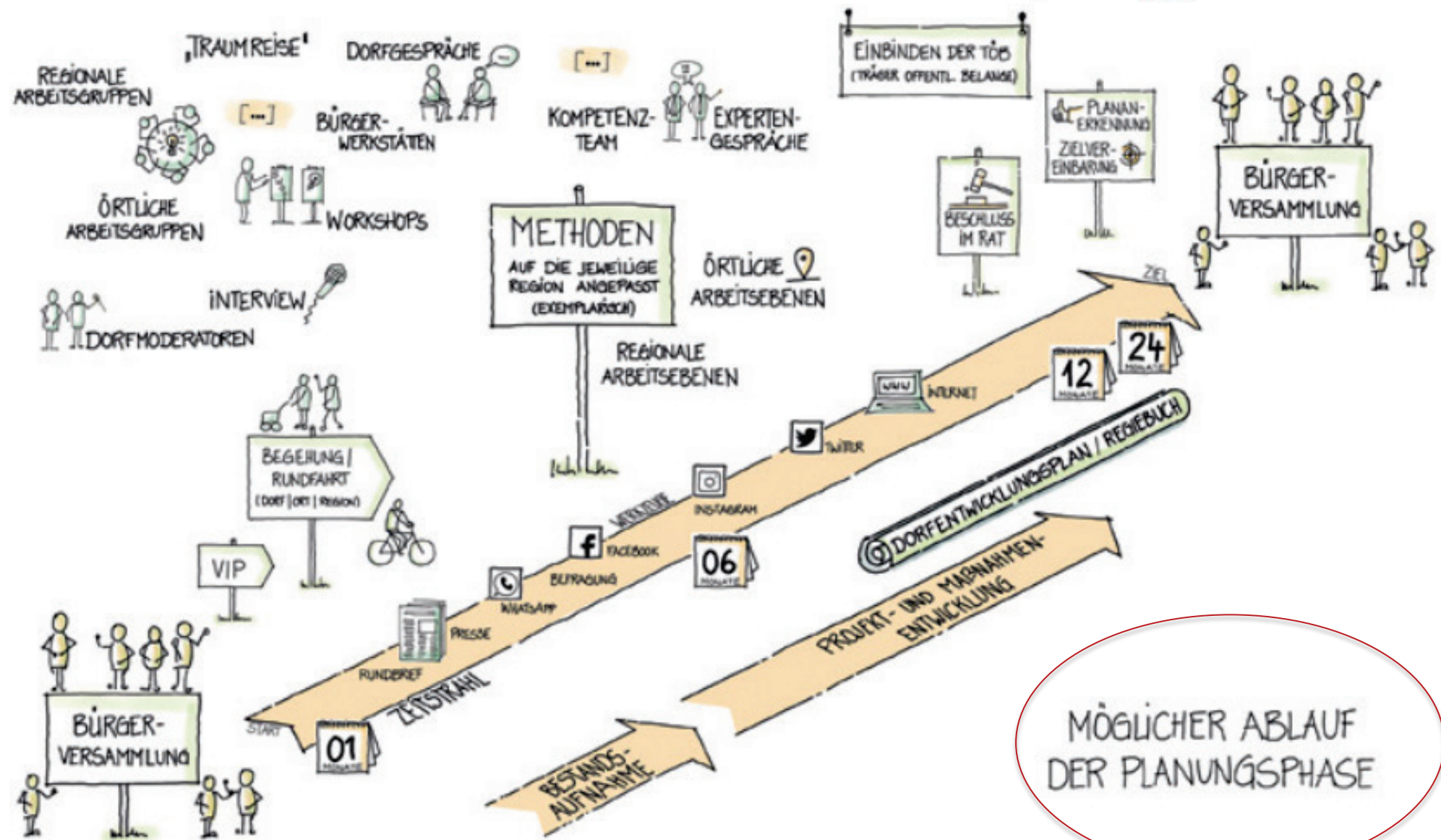




5. Was ist ein Dorfentwicklungsplan ?



5. | Was ist ein Dorfentwicklungsplan? – Das Regiebuch





6. Fördermöglichkeiten



Gestaltung von **dörflichen Plätzen**, Wegen und Straßen
nebst zugehörigen
Seitenbereichen sowie
Freiflächen und Ortsrändern
einschließlich ihrer Ausstattung
und dorfgerechter Eingrünung



6. Fördermöglichkeiten

Schaffung, Erhaltung,
Verbesserung und der Ausbau
von **Freizeit- und**
Naherholungseinrichtungen
einschließlich **Sportstätten**
der örtlichen Bevölkerung





6. Fördermöglichkeiten



Neu-, Aus-, Umbau
sowie Gestaltung
ländlicher
Dienstleistungs-
einrichtungen und
Gemeinschaftsanlagen,
die geeignet sind, das
dörfliche Gemeinwesen,
die Kultur, die Kunst
oder die
Wirtschaftsstruktur zu
stärken



6. Fördermöglichkeiten

Umnutzung von ganz oder teilweise leerstehender orts- oder landschaftsbildprägender Gebäude zu:

- Wohn-,
- Freizeit-,
- Arbeits-,
- öffentlichen oder gemeinschaftlichen Zwecken





6. Fördermöglichkeiten

Revitalisierung ungenutzter
und leerstehender,
ortsbildprägender oder
landschaftstypischer
Bausubstanz,
vor allem zur
Innenentwicklung
einschließlich gestalterischer
Anpassung an das Ortsbild





6. Fördermöglichkeiten

Erhaltung und **Gestaltung** von
ortsbildprägender oder
landschaftstypischer Bausubstanz





6. Fördermöglichkeiten

Kleinstvorhaben

- ✓ 30.000 EUR im Fördertopf bereits reserviert für die Seelterlound-Süd
- ✓ max. 2.500 EUR Förderung pro Vorhaben zzgl. 10 % der förderfähigen Kosten Kommune
- ✓ dörfliche und gemeinschaftliche Zwecke
- ✓ Bereits **vor Fertigstellung** des DE-Plans **möglich**





Fördersätze

**DE-Planung und
Umsetzungsbegleitung:**

bis zu **75 %**

**Kommunale
DE-Maßnahmen:**

bis zu **75 %**

Bruttokosten*

Höchstförderbeträge je nach

Maßnahmeninhalt 100.000 EUR bis 500.000 EUR

*MwSt. nur bei Gemeinden und Gemeindeverbänden förderfähig!



Fördersätze

Private DE-Maßnahmen:

i. d. R. 40 %

Nettokosten*

Höchstförderbeträge je nach Maßnahmeninhalt

50.000 EUR bis 200.000 EUR

*MwSt. nur bei Gemeinden und Gemeindeverbänden förderfähig!



Fördersätze

**Gemeinnützige Vereine:
(i.d.R. auch Kirchen)**

**bis zu 75 %
Nettokosten***

**Höchstbeträge je nach Maßnahmeninhalt
100.000 EUR bis 500.000 EUR**

**Sonstige jur. Personen
des öffentl. Rechts:**

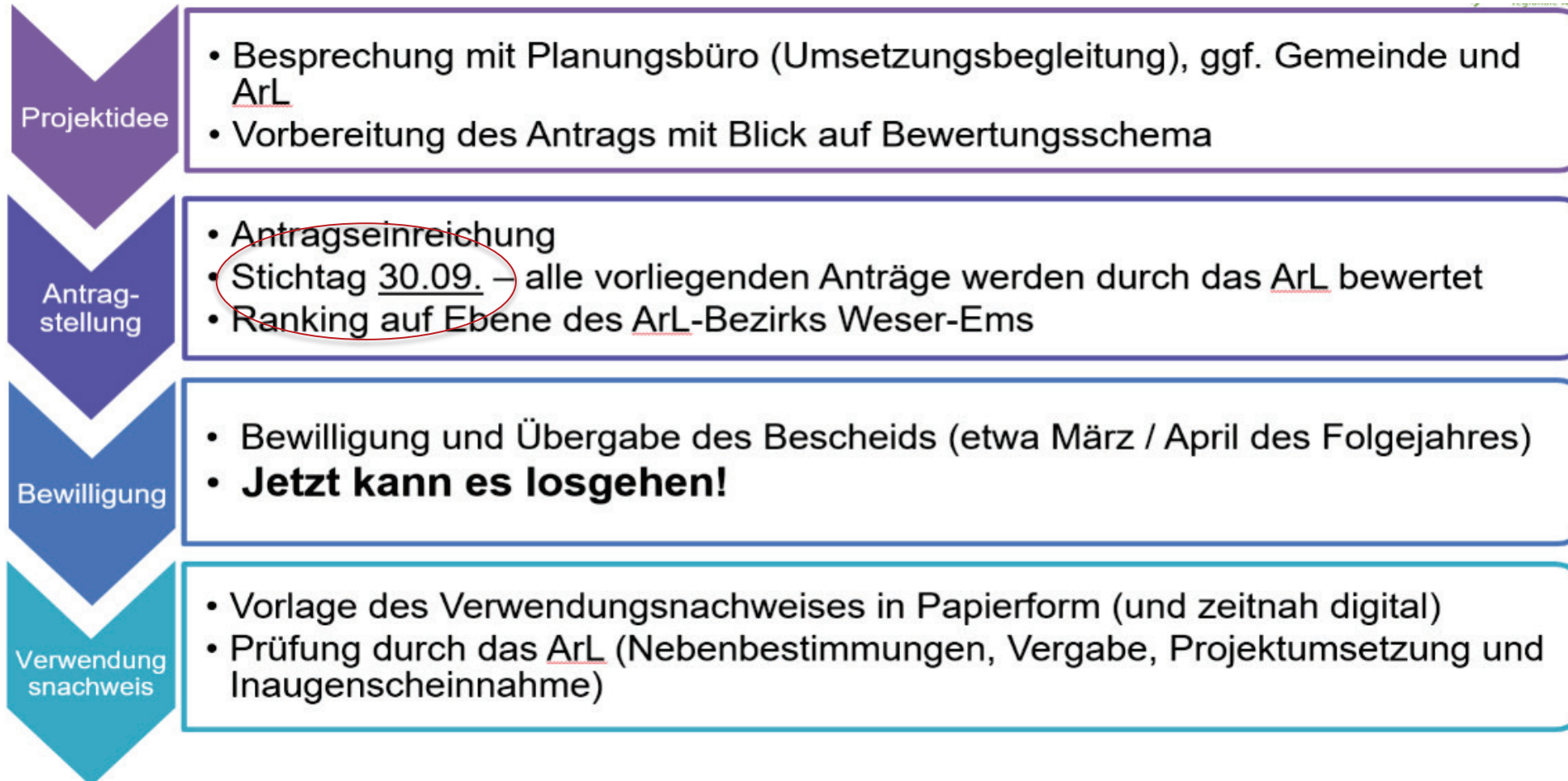
**bis zu 45 %
Nettokosten***

Höchstbeträge 100.000 EUR bis 500.000 EUR

*MwSt. nur bei Gemeinden und Gemeindeverbänden förderfähig!



7. Grundsätzliches zum Verfahren





7. Grundsätzliches zum Verfahren

Aufträge dürfen erst erteilt werden, wenn die Maßnahme vom Amt für regionale Landesentwicklung **bewilligt wurde und Sie den **Zuwendungsbescheid in der Hand halten!****





Jetzt sind **Sie** dran!

„Dorfentwicklung lebt von
Ideen – und von Menschen
wie Ihnen!“





Ansprechpartner für **Sie** in Oldenburg:

Lena Erdwien

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems

Tel.: +49 441 9215-372

E-Mail: [lena.erdwien@arl-we.niedersachsen.de](mailto:lana.erdwien@arl-we.niedersachsen.de)

Markt 15/16

26122 Oldenburg





Vielen Dank für Ihre **Aufmerksamkeit!**

Sönke Stender

Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems

Tel.: +49 441 9215-345

E-Mail: soenke.stender@arl-we.niedersachsen.de

Markt 15/16

26122 Oldenburg



02



01

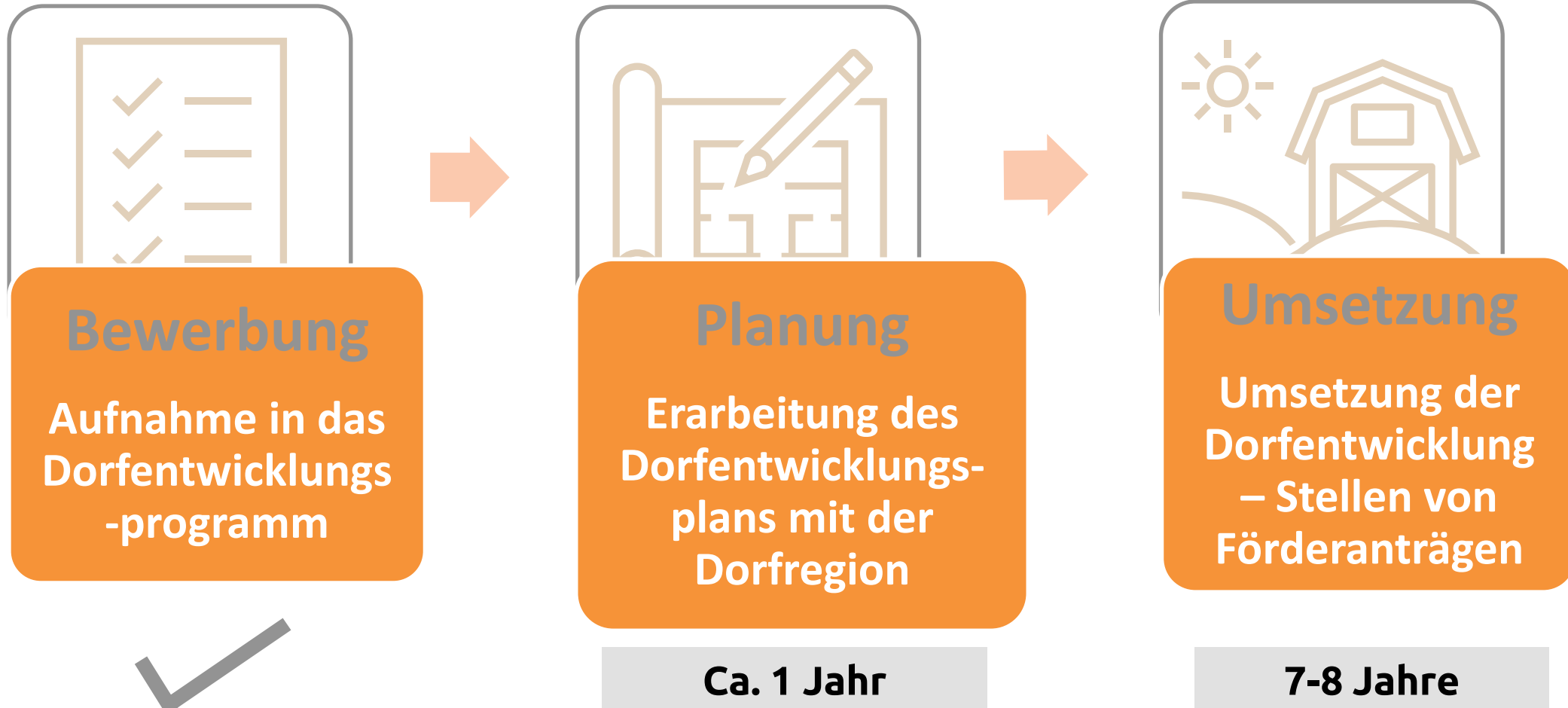
Michael Ripperda und Marvin Leck, pro-t-in GmbH

Prozess zur Dorfentwicklung & Beispiele



Ablauf der Dorfentwicklung

Dorfentwicklung



Dorfentwicklung

**Nachhaltige Entwicklung der Dorfregion =
Stärkung der Dorfgemeinschaften**





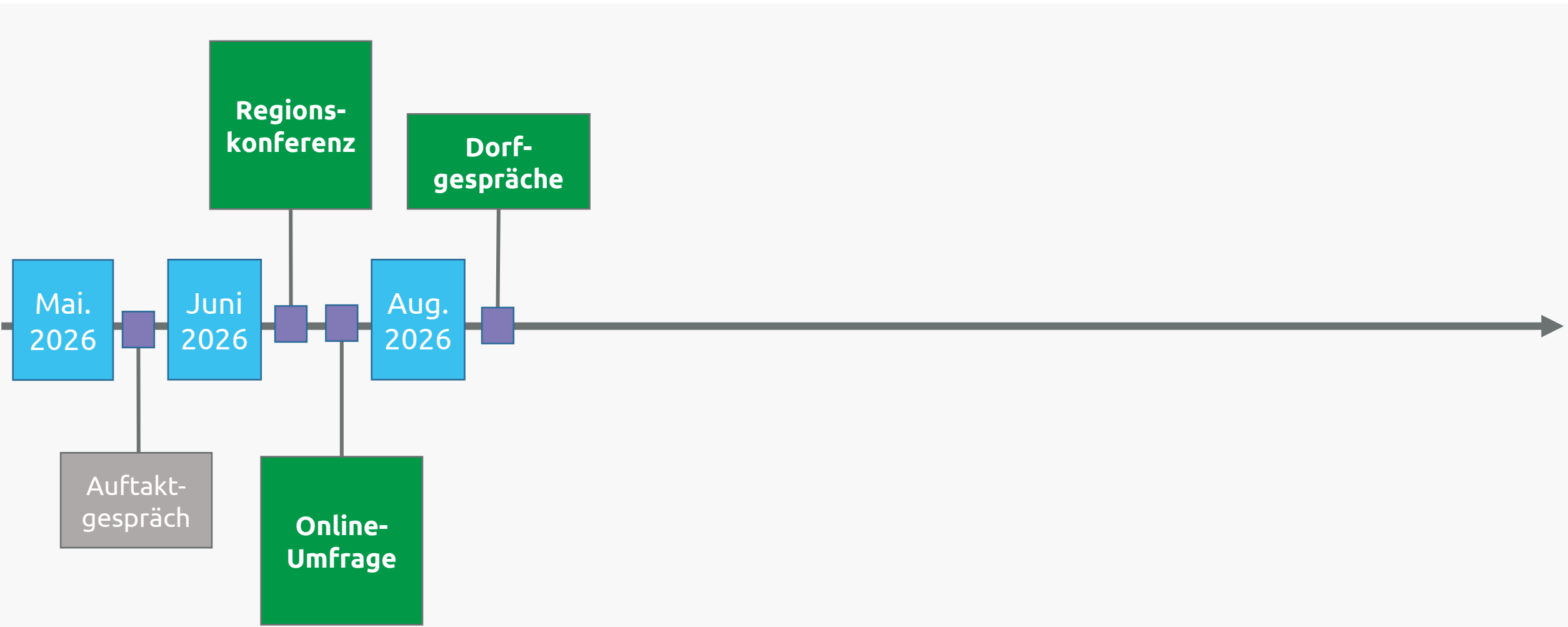
*Online-Umfrage
ab dem
17. Juni 2026*



Meine Idee für meine Dorfregion!

Wie soll unsere Dorfregion Seelterlound Süd in Zukunft aussehen?

Scharrel und Sedelsberg – zwei Orte, die als eine Dorfregion neu im Dorfentwicklungsprogramm des Landes Niedersachsen durchstarten! Die Planung beginnt, und alle Einwohnerinnen und Einwohner der beiden Ortsteile sollen mitmachen, mitgestalten und mitreden. Ob Treffpunkte, Mobilität, Natur, Zusammenhalt oder neue Ideen für das Dorfleben: Deine Meinung und deine Anregungen sind gefragt! Mit deinen Ideen hilfst



Steuerungsgruppe / Kleinstprojekte / Öffentlichkeitsarbeit

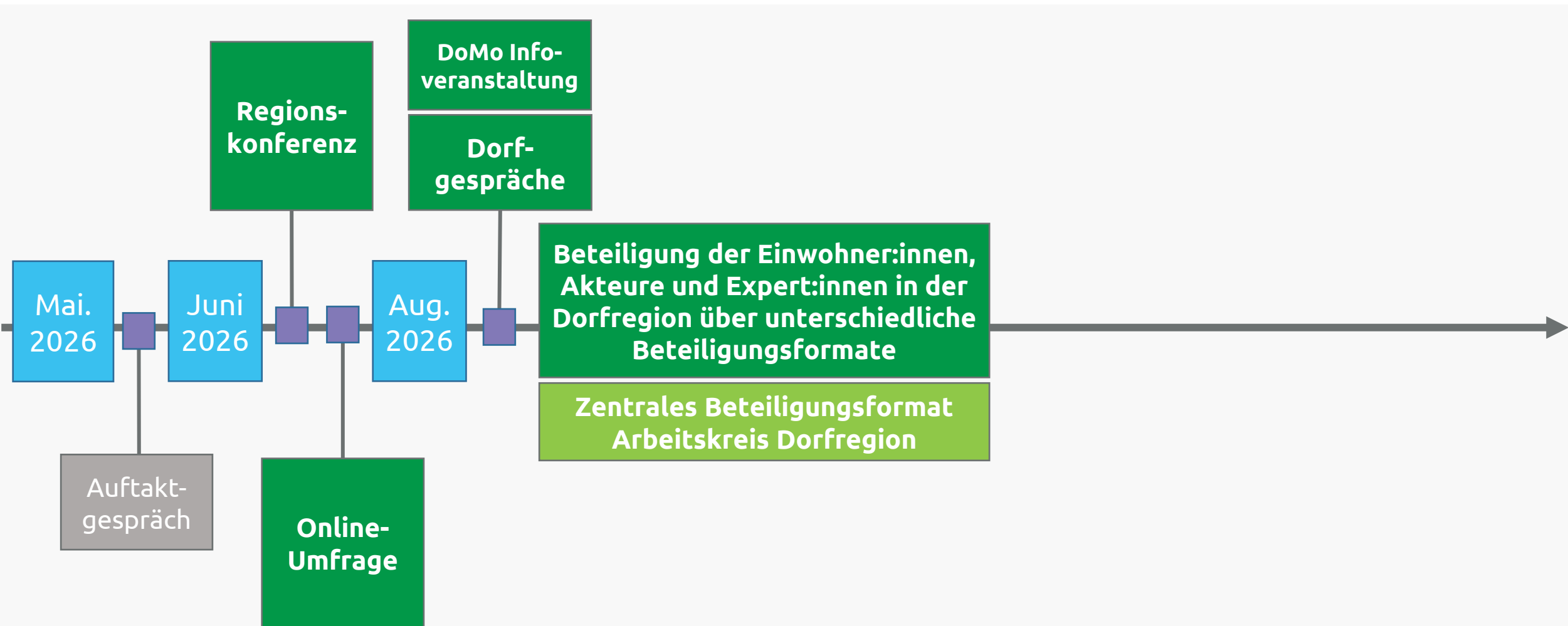


**Dorfgespräch
Scharrel**

**Ende August/
Anfang September**

**Dorfgespräch
Sedelsberg**

**Ende August/
Anfang September**



Steuerungsgruppe / Kleinstprojekte / Öffentlichkeitsarbeit



Wollen wir heute was machen?



Umfrage

Weiterführende Schulen
(HRS/Laurentius-Siemer-Gymnasium)

Zukunftstag

z.B. Landjugend und Jugendfeuerwehr



Malwettbewerb

Grundschulen Scharrel und
Sedelsberg



Seniorinnen und Senioren

Seniorenbeirat



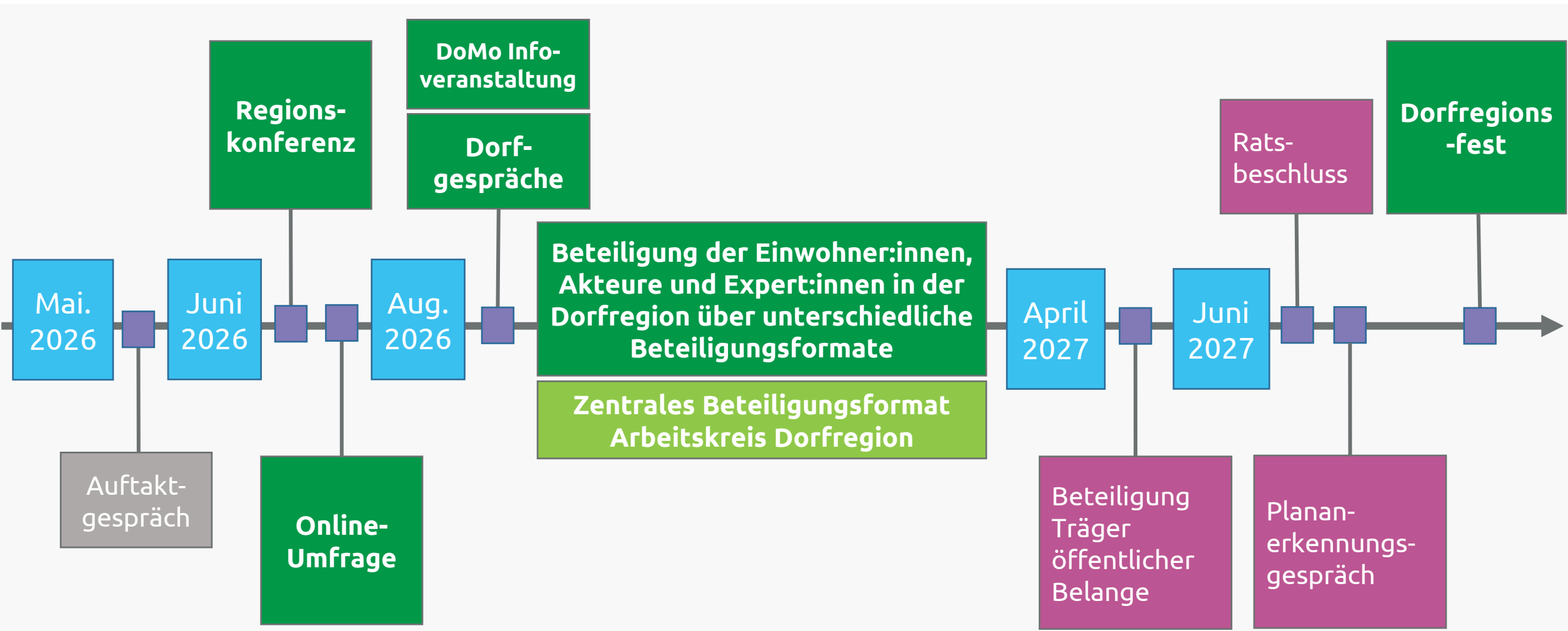
Wirtschaft

Netzwerk der Unternehmen



Landwirtschaft

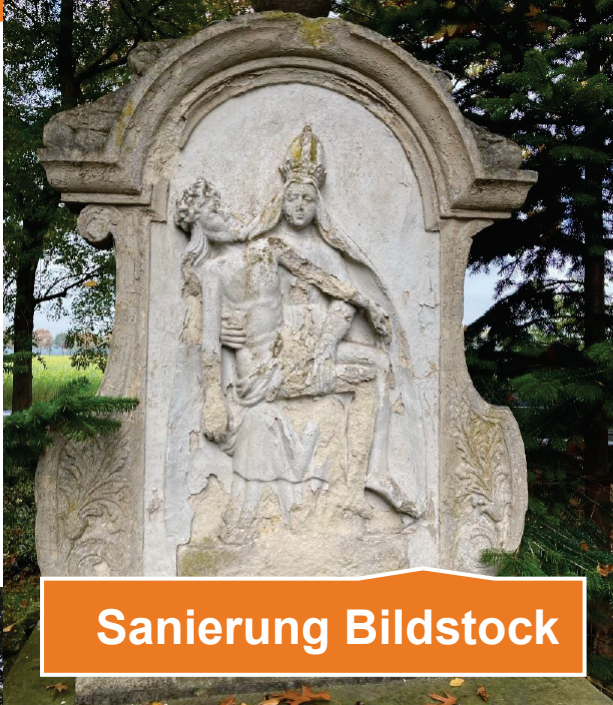
Themenabend Landwirtschaft



Steuerungsgruppe / Kleinstprojekte / Öffentlichkeitsarbeit



Kleinstvorhaben in der Dorfentwicklung...



Sanierung Bildstock



Schutzhütte



Hochwertige Bänke



Spielplatz-
umrandung



Bierzeltgarnituren
für Jugendzentrum



Zelte für Zeltlager

Der Dorfentwicklungsplan ist...



- **Ausgangslage** und **Handlungsfelder**
- Leitbild, Ziele und **strategischer Ansatz** der Dorfentwicklung
- **Projekte** und **Maßnahmen** aus der Bevölkerung
- **Baulich-gestalterischer Rahmen:** Empfehlungen und Anforderungen für private Projektmaßnahmen

Regiebuch für Ihre Entwicklung!

Vom Plan zur Umsetzung...



Michael Ripperda, pro-t-in GmbH

***Aufruf zum Kompetenzerwerb
Dorfmoderatorin & Dorfmoderator***



Dorfmoderation ...



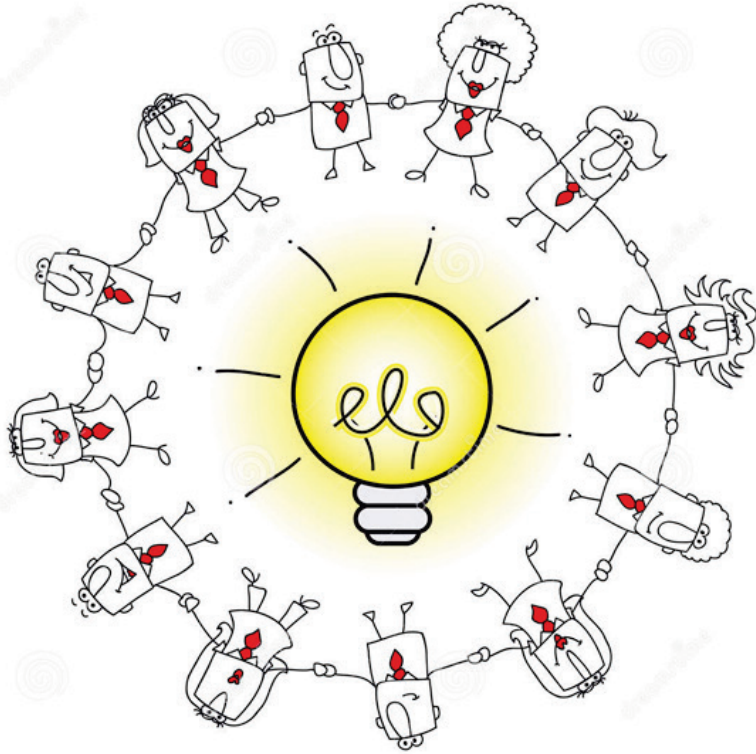
- Bringt unterschiedliche Akteursgruppen im Dorf ins Gespräch
- Macht Kompetenzen der Gemeinschaft sichtbar – um alle Potenziale zu nutzen!
- Kanalisiert, nimmt Ideen und Wünsche auf
- Gestaltet dörfliche Entwicklung: Anstoß und Begleitung kleiner Projekte
- Enge Verbindung zur Gemeindeverwaltung und Politik – Unterstützung



*... ich gestalte
mit!*

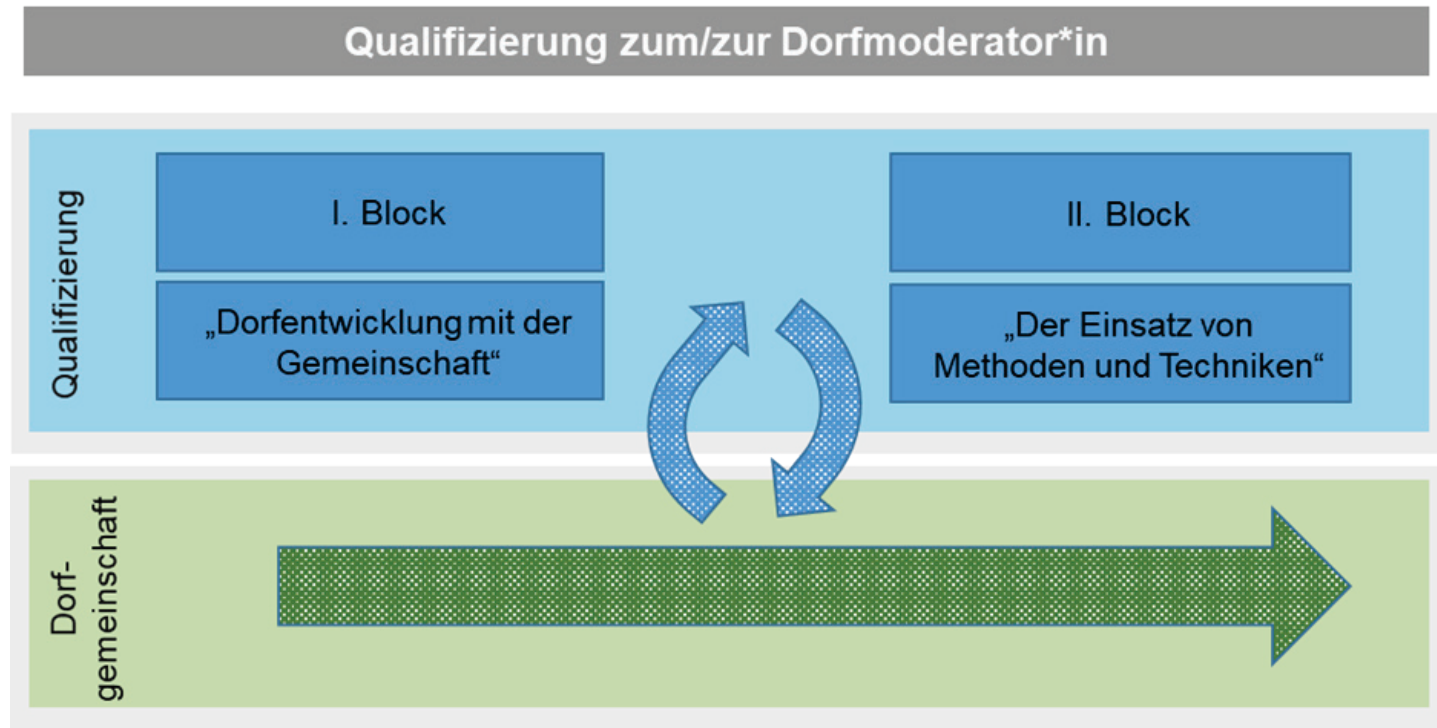


Dorfmoderation – praktisch



- Die Qualifizierung zum/zur Dorfmoderator/In will Akteure im Dorf, **Menschen mit Ideen** für ihr Dorf, ansprechen und sie dazu **befähigen**, Dorfentwicklungsprozesse anzustoßen, zu koordinieren und zu gestalten.
- Im Blickpunkt stehen die Organisation einer **lebendigen Kommunikation** im Dorf und die Umsetzung konkreter Projektideen, um die Lebensqualität im Dorf zu erhalten bzw. zu steigern.

Dorfmoderation ...



Dorfmoderation ...

Block A (24 UE) Dorfmoderation – Neue Dorfentwicklung mit der Gemeinschaft

- Engagement für das Dorf
- Dorfcheck als Methode
- Grundlagen der Dorfentwicklung
- Schwerpunkt-Themen in der ländlichen Entwicklung
- Das Dorf als System
- Die Rolle eines Dorfmoderators / einer Dorfmoderatorin

Block B (24 UE) Dorfmoderation – Einsatz von Methoden und Techniken

- Mein Profil: Eigene Kommunikationsfähigkeiten
- Meine Rolle: Gesprächsführung und Konfliktmanagement
- Zukunftsaufgaben im Dorf: Prozess- und Projektmanagement
- Meine Aufgabe: Motivation im Dorf verbreiten
- Unser Miteinander: Ein Dorfnetzwerk

Wie geht es weiter...?

Online-
Umfrage



[https://umfrage.pro-t-in.de/
c/SeelterloundSued](https://umfrage.pro-t-in.de/c/SeelterloundSued)

Dorfgespräch
Sedelsberg

Ende August/
Anfang September

Dorfgespräch
Scharrel

Ende August/
Anfang September



Kofinanziert von der
Europäischen Union



Niedersachsen

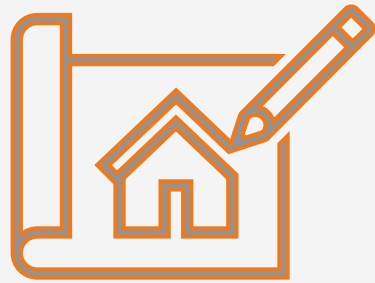


Niedersachsen | Bremen | Hamburg
KLARA 2023–2027
Klima | Landwirtschaft | Artenvielfalt
regionale Akteur:innen

pro·t·in
entwickeln · planen · gestalten

IdeenPickUp

Dorfentwicklung



Ihre Fragen und Ideen!

Dorfmoderation



Ihre Fragen und weitere Infos!



Herr Thomas Otto
Bürgermeister Gemeinde Saterland

AUSBLICK



Online-
Umfrage



[https://umfrage.pro-t-in.de/
c/SeelterloundSued](https://umfrage.pro-t-in.de/c/SeelterloundSued)

Dorfgespräch
Sedelsberg

Ende August/
Anfang September

Dorfgespräch
Scharrel

Ende August/
Anfang September



Kofinanziert von der
Europäischen Union



Niedersachsen



Niedersachsen | Bremen | Hamburg
KLARA 2023–2027
Klima | Landwirtschaft | Artenvielfalt
regionale Akteur:innen

pro·t·in
entwickeln · planen · gestalten

DANKE SCHÖN

Mehr pro-t-in?
Vernetz' Dich mit uns!



pro-t-in.de



wir von pro-t-in



pro.t.in



pro-t-in GmbH